



Karpaz Gate Marina

18.02.2012-01.03.2013

Coverage Dosyası

INDICO.

YAZILI BASIN

INDICO.

YENİ ŞAFAK

19.02.2013

Kıbrıs'ın geleceğine 1,5 milyar lira yatırdı

Kıbrıs'la ilgili duyumlar ve senaryolar bitmez ancak son günlerdeki gelişmeler hızlı bir seyir izliyor ve en önemlisi kurumsal yabancı yatırımcılar da Ada'nın kuzey ve güneyini birlikte hesap eden yatırımlar yapıyor.

Güneyde Pazar günü seçim oldu ve çözümü isteyen Nikos Anastasiyades en büyük oyu alarak ikinci tura kaldı. Yeni başkan adada çözümü için ciddi adım bekletiyor ama ada'nın geleceğine yatırımlar daha erken bağladı.

Kuzey Kıbrıs'ta 1,5 milyar liralık 7 otel yatırımını olan Merit International Başkanı Reha Arar ile hem Kıbrıs'ın geleceğini hem de grubun yatırımlarını konuştuk. Arar, yıllarca adada turizm faaliyetlerinde bulunduğu için tespitleri önemli...

2011 yılı Kuzey Kıbrıs'ta Türkiye yılıydı. Ancak gerek Kıbrıs'taki seçim süreci, gerekse konjonktür bu fırsatı bugünlere taşıdı. Ercan Havaalanı ve Kuzey Kıbrıs Hava Yolları

konusunda yetkiler devredildi ama sonuç alınmadı.

Yine turizm konusunda İtalya ve Rusya'da tanıtımlar başlatıldı. Rum Kesimi'nin engellemelerine rağmen halen İtalya ve Rusya'dan gruplar adaya turist olarak geliyor. Ancak yeterli değil.

Öncelikle Merit Grubu'nun turizm yatırımlarına bakalım:

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin en büyük turizm yatırım grubu olan Net Holding bünyesindeki Merit International Hotels & Resort, adaya katkıda bulunmaya devam ediyor. Adanın en büyük gelir kapısı turizm ve eğitim.

Bugüne kadar Kuzey Kıbrıs'a 1,5 milyar TL'lik yatırım gerçekleştiren Merit Turizm Grubu, önümüzdeki aylarda yeni yatırımlarla da gündeme gelecek. Geçtiğimiz aylarda Mercure Hotel'i 20 yıllığına kiraya olarak bünyesine kattı. Merit Park Hotel adıyla hizmet verecek yeni oteliyle adadaki yatak kapasitesini 2 bin 500'e çıkardı.

Hali hazırda Merit Crystal Cove Hotel, Merit Park Hotel, Merit Green Karmi (personel lojmanı), Merit Espri Otel (personel lojmanı), Merit Lefkoşa Hotel ve Gazimagusa'daki Merit Cyprus Gardens otelleriyle adada faaliyet gösteren grup, Mayıs ayında açılacak yeni oteli Merit Royal Hotel ile bölgedeki otel sayısını 7'ye çıkaracak.

Arar, Kuzey Kıbrıs'ın yurtdışındaki tanıtımlarına büyük destek verdiklerini anlatıyor. Lübnan'da billboard ve Çin'de tanıtım bunlardan iki tanesi... Merit Grubu, 2013 yılında KKTC'ye gelecek olan Çinli turist sayısında ciddi oranda artış bekliyor.

Mayıs ayında ilk bölümü açılacak 500 yataklı Merit Royal'den sonra 200 milyon dolar bütçe ile Maremonte projesine start verecek. Royal ve Moremonte projelerinde hedef Ortadoğulu müşterilere ulaşmak.

Turizm konusunda Türkiye'de pek çok ilklere imza atan Net Holding, İstanbul'da bir şehir oteli ve Antalya'da da yine sahil oteli planlıyor.

Grup yine Girne'de ihaleye çıkarılması beklenen marinaya da talip olacaklarını açıkladı.

Adaya gelen turistlerin yüzde 95'i Türkiye'den ve gelirin yüzde 23'ü kongre turizminden oluşuyor. Yabancılar için doğrudan adaya uçuş halen kısıtlamalara tabi.

Kuzey Kıbrıs'a ilk defa yabancı bir grup ciddi bir yatırım yaptı. İngiliz Grubu tarafından yapılan Karpaz Gate Marina'nın açılışı önümüzdeki aylarda gerçekleştirilecek.

ETS Grubu tarafından yine Girne'ye büyük bir otel inşaatı sürüyor. Ercan Havaalanı'nın yeni projesini taşıyıcı üstlendi ve önümüzdeki yıl tamamlanması bekleniyor.

Başbakan Yardımcısı Beşir Atalay ve Ulaştırma Bakanı Binali Yıldırım'dan Adaya geldiler. Daha önce başlamış yatırımların açılışı ile birlikte Beş yeni yolun temelini atacaklar.

Baraj inşaatı ile birlikte Adaya su projesi devam ediyor. Önümüzdeki yıl su ve elektrik sorun olmaktan çıkıyor.

Adada kalıcı çözüm olmasa bile, Kuzey Kıbrıs'ın geleceğine yatırım yapılır.

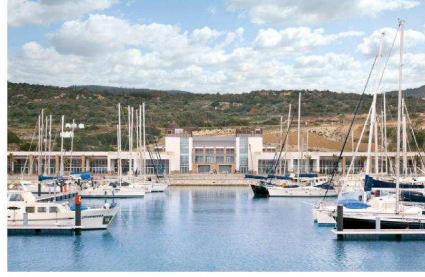


AKŞAM

20.02.2013

KKTC'ye yatırım tapu ve bankalar nedeniyle gelmiyor

KKTC'nin ilk yabancı yatırımı olan Karpaz Gate Marina'nın yöneticisi Lisa Singer "Türk bankaları projeleri finanse etmiyor yatırım gelmiyor" dedi



ESİN GEDİK / İSTANBUL

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin ilk yabancı yatırımı İsraili işadamı David Lewis yaptı. Akdeniz'in doğası bakır kalmış tek bölgesi olan Karpazlar'da marina yatırımı yapmaya karar veren David Lewis, yatırım tamamlanmadan hayatını kaybetti ancak ekibi patronlarının istediği gibi bir marina yaptı. Dünyanın farklı ülkelerinde faaliyet gösteren otel zincirinin sahibi olan David Lewis, İsrail'in turizm elçisi olarak tanınıyor. İsraili zincirini kuran Lewis, hickimse'nin cesaret etmediği bir dönemde KKTC'de yatırıma karar vermiş. Lewis'in İngiltere merkezli Sea Alliance Group



Lisa Singer

**RUMLAR
TEHDİT EDİYOR**

KARPAZ Gate'e gelenlerin marina içinde oluşturulan gümrük kapısından rahatlıkla içeri girdiğini ve istedikleri gibi Ada'da dolaştıklarını söyleyen Singer, "Siyasi sorunlarla ilgilenmiyoruz sonuçta yapılan iş yasal, herkesin istediği gibi dolaşma hürriyeti var" dedi. Rum kesiminin marinanın etkinliğini azaltmak için yat sahiplerine "Gitmeyin, gözaltına alınmazsınız" dediğini açıklayan Singer, "Bugüne kadar tek bir sorun bile olmadı. Sadece Türkiye'den değil, Avrupa'nın birçok ülkesinden yat sahipleri geliyor" bilgisini verdi.

adlı şirketi tarafından inşa edilen Karpaz Gate Marina, geçen sezon yat sahiplerine ev sahipliği yapmaya başladı.

SEA Alliance Group'un sözcüsü Lisa Singer, Kuzey Kıbrıs'ın ilk yabancı yatırımcısı olduklarını belirterek "Ada büyük bir potansiyele sahip, yatırım yapılacak çok alan var ancak kredi sorunu var" dedi. Türk bankalarının Kıbrıs'taki yatırımlara proje finansmanı vermediğini, KKTC'deki tapuları teminat olarak kabul etmediğini belirten Lisa Singer

"Normal kredi veriliyor ancak hem kısa vadeli hem de faizleri yüksek, bunlarla yatırım yapılamaz zaten" dedi. 55 milyon euro'luk yatırımla marinayı hayata geçirdiklerini belirten Singer, "Kıbrıs'la ilgili siyasi sorunlar var ancak biz Kıbrıs'a iniyoruz, burayı Akdeniz'in yeni bir destinasyonu yapmakta kararlıyız" dedi.

INDICO.

HÜRRİYET

20.02.2013



KKTC için büyük adım

KUZEY Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin (KKTC) ilk yabancı yatırımı olan Karpaz Gate Marina, Türk bankaları dahil uluslararası hiçbir bankanın kredi vermemesi nedeniyle özkaynak kullanılarak tamamlandı.

İsrailli işadamı David Lewis'in 2006'da başlattığı proje, Lewis'in 2011'de hayatını kaybetmesinin ardından geçen yıl yaz aylarında çalışanları tarafından tamamlanarak hizmete açıldı. Dünyanın farklı ülkelerinde faaliyet gösteren Isrotel

zincirinin sahibi olan David Lewis, İsrail'in turizm elçisi olarak tanınıyor. Lewis, Ada'nın geleceğinin belli olmaması nedeniyle kimsenin cesaret etmediği bir dönemde KKTC'de yatırıma karar vermiş ve hayata geçirmişti.

INDICO.

YENİ ŞAFAK

20.02.2013



KKTC'ye ambargoyu delecek marina

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'ne 300 milyon Euro'luk yatırım ile ambargoyu delen Karpaz Gate Marina (KGM), 300 tekne kapasitesi ile Doğu Akdeniz'in en kapsamlı marinası oldu.

KARPAZ ÇEKİM MERKEZİ

İstanbul'da marina konusunda gazetecilere bilgi veren, kurucu temsilcisi Lisa Singer, Akdeniz'in en bakir bölgesi olan Karpaz'ı bir cazibe merkezi yapacaklarını söyledi. 55 milyon EURO'luk yatırım sonucu hizmete giren Karpaz Gate Marina'da önümüzdeki yıllarda otel,

bungalov ve residence açılması planlanıyor. Otel, bungalov ve residence'in tamamlanması sonucunda KKTC Karpaz bölgesine 300 milyon EURO'luk bir yatırım gerçekleştirilmiş olacak. Marinanın kuruluşu hakkında bilgi veren Singer, bu oluşumun David Lewis'in şahsi bir başarısı olduğunu söyledi. Lewis, yıllar önce İzmir Urla'ya marina yatırımı için geliyor. Seçilen yer konusunda sorunlar çıkınca, alternatif arayışına giriyor. Hırvatistan ve Güney Kıbrıs'ta birkaç yere bakıyor ve yolu Kuzey Kıbrıs'a düşüyor.

• FİKRİ TÜRKEL - İSTANBUL



“İsraili işadamı David Lewis’in İngiltere merkezli şirketiyle KKTC’de bitmesini göremeden öldüğü marina, bugün yabancı yatçıların ilgi alanında.”

Jale Özgentürk

Ambargoyu delen yat yatırımı!

Türkiye ile Avrupa Birliği arasında ilişkiler donduğundan beri Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’ne (KKTC) de ilgi azaldı Türk kamuoyunda.

Güney Kıbrıs’la görüşmeler de Hristofyas’ın iktidardan ayrılmasıyla durakladı. İki taraf arasında bir anlaşma umudu da ortada yok artık.

KKTC’nin tanınmaması nedeniyle sadece yabancı yatırımcılar değil büyük Türk şirketleri bile hâlâ adadan uzak duruyor.

KKTC’nin en önemli sektörü turizm. Casino’lar sayesinde sadece bu alanda yatırımlar sürüyor. Ve ilk yabancı yatırımcı da bu alana gelmiş.

KKTC için yıllardır projeleriyle tanınan Sıdika Atalay’ın başlattığı, mazisi 1999’lara kadar uzanan marina projesi bu Karpaz Gate Marina. Atalay, 2005’lerde izin almış ancak cesitli sorunlar yüzünden yürütemeyince yatırım lisansını 2008’de İngiltere merkezli, River Island gibi markaların sahibi İsraili David Lewis’e satmış. Bünyesinde otel, casino, restoranlar bulunan projenin marina kısmı Karpaz Marina Gate, 2011’de açılmış. İki yıldır faaliyette.

Sea Alliance Group’un sözcüsü Liza Singer ve Roy Klajman, önceki akşam İstanbul’da gazetecilerle buluştu ve son durumu anlattı. Ancak ne yazık ki yatırımın sahibi David Lewis toplantıda yoktu. Çünkü Lewis, proje tamamlanmadan vefat etmiş.

Ünlü reklamcılardan Atilla Aksoy’un da katıldığı toplantıda şirket temsilcisi Liza Singer, gelişmeler ağır da ilerlese marina yatırımının KKTC turizmi için yeni bir açılım sağladığını söylüyor.

268 yat bağlama kapasitesine sahip marinaya 55 milyon euro-luk yatırım yapılmış. Kapasitenin yüzde 40’ı dolu.

Marinanın bulunduğu Karpaz, el değmemiş bir bölge. KKTC’de son günlerde bölgeye yapılmakta olan yol tartışılıyor. Karpaz halkı ekonominin hareketlenmesini isterken çevreciler ise

yoja siddetle karşı çıkıyor.

Singer de bölgede ekoturizm yapılmasından yana. Proje kapsamında bulunan otel yatırımının bungalow tarzı yapılacağını vurguluyor. Casino izni olmasın rağmen bu konuda yatırım düşünmediklerini açıklıyor.

Ashında marina yatırımı sadece KKTC için değil, Akdeniz bölgesi için önemli bir yatırımdır. **Karpaz Bay Resort, CNN International’ın yaptığı bir sıralamada geleceğin en iyi marinaları arasında 8’inci sırada gösterilmiş.** Marinanın hizmet kalitesine karşı fiyatları ise ne dereceye yarı yarıya. İstanbul’da 6 bin euro olan ücret, Karpaz Gate Marina’da 3 bin euro.

“KKTC’ye ambargoyu denizden delmiş oldunuz mu?” sorusuna Singer, pek de olumlu yanıt veremiyor:

“Tabii ki ciddi engellerle karşı karşıyayız. Güney Kıbrıs hükümeti bize mektup göndererek marina yatırımının yapılmasını uyarısında bulundu. Hatta yat sahiplerine gitmeyin, gözüne alınrsınız diye gözdağı bile verdiler.”

Türk tarafında da yatırıma karşı olanlar var. Bürokratik engeller nedeniyle 200 milyon euroya kadar çıkacaklarını söyledikleri yatırım henüz gerçekleştirilememiş.

Marinada bugün yüzde 40 İngiliz, yüzde 40 KKTC yatırımcı bağlı. Hedefleri Lübnan. 150 civarında istihdam var.

Sirketin sıkıntıları arasında bir de Türk bankalarının tutumları var. Singer, yatırım yapacak çok alan olduğunu ancak bankaların Kıbrıs’a proje finansmanı sağlamadığını belirtiyor.

Ekonomik krizden bir türlü çıkamayan KKTC’nin yatırıma ihtiyacı var. Ama uluslararası siyasetin bu kadar içinde olan bir ülkede işler kolay yürümüyor, yürüyecek gibi de görünmüyor.

Sevindirici bir durum var. İngiltere merkezli İsraili grup Kıbrıs’a inanıyor ve yatırıma devam etmekte kararlı görünüyor!

jale.ozgenturk@radikal.com.tr

KKTC'YE YAPILAN İLK İNGİLİZ YATIRIMI

Karpaz Gate Marina'ya otel ve rezidans geliyor



EKONOMİ SERVİSİ

Karpaz Gate Marina (KGM) temsilcisi Liza Singer, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin Karpaz bölgesinde hizmete giren KGM'nin 300 tekne kapasitesiyle Doğu Akdeniz'in en kapsamlı marinası olduğunu söyledi. Singer, "55 milyon euro'luk yatırım sonucu hizmete giren KGM'de otel ve residence planlanıyor. Otel ve residence'in tamamlanmasıyla 300 milyon euro'luk bir yatırım gerçekleştirilmiş olacak" dedi.

Singer, "İngiliz Lewis Trust şirketinin yatırımı KGM, geçen yaz hizmete açıldı. KGM, KKTC'deki ilk doğrudan yabancı yatırım olma özelliğini taşıyor" diye konuştu.

300 tekneyi barındıracak

Singer, KGM yöneticileri ve projenin Türkiye danışmanı Atilla Aksoy'un da bulunduğu bir toplantı ile marınayı tanıttı. Toplantıda konuşan Singer, marınanın Doğu Akdeniz'deki en lüks resortlardan biri olmayı hedeflediğini söyledi. Singer, marınanın KKTC'nin yeni yüzü olduğunu vurguladı.

300 büyük tekneyi aynı anda barındırabilecek kapasiteye sahip olan KGM'nin Doğu Akdeniz'in en kapsamlı marinası olarak bilindiğini ifade eden Singer, "KGM aynı zamanda bu zamana kadar bölgede kurulan en gelişmiş tesis" dedi. Singer, "KGM'de ortalama 115 personel is-

EN BÜYÜK LIFT

Singer, "Marınanın bakım-onarım sahası en geniş ölçüde mekanik, elektrik ve genel bakım ihtiyaçlarını karşılayacak düzeyde ve bölgedeki en büyük kapasiteli travel lifte sahip. 45 metre uzunluğa, 10 metre

genişliğe kadar olan tekneler bakım ve onarım işlemleri için karaya çekilebiliyor" dedi.

Bu sezon Akdeniz'in en kapsamlı güvenlik sistemlerinin kurulmasını tamamlayan KGM'nin misafirlerinin güvenliğini sağlayacak tüm adımlara sahip olduğunu kaydeden

Singer, şöyle konuştu:

"Marınanın tamamını kapsayan 7 gün 24 saat kapalı devre televizyon sistemi ve güvenlik görevlilerinin yanı sıra giriş denetimi ve her bağlama bölgesi için giriş kartları bulunuyor."



Liza Singer

tihtdam edilecek. Tekne trafiğinin yoğun olduğu dönemlerde ise ortalama 500 personele kadar ihtiyaç duyulacağı belirtiliyor. KGM'de tamamen Karpaz gençlerinin çalışmasına özen gösteriliyor. Karpaz Gate Marina kompleksi içinde yer alan Hemingway Restaurant ve Bar'da şef Mevlüt Çiçek tarafından özel olarak hazırlanan Island Cuisine yemekleri servis ediliyor" diye konuştu.

K. Kıbrıs'a ilk yabancı yatırım İngilizlerden



Yatırımı Türkiye'ye yapacaktı ama...

İngiliz şirket Lewis Trust'un Akdeniz'de bir marina açma kararı aldığında ilk yatırımı Urla'da yapmayı düşündüklerini açıklayan Liza Singer, "Aslında şirket olarak Türkiye'yi de oldukça önemsiyoruz. Urla'da altyapının uygun olmadığını anlayınca yatırımı Karpaz'a kaydirdik" dedi.



Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin yeni marinasına ve çevresine toplam 300 milyon euro yatırılacak.

İSTANBUL - DÜNYA

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin Karpaz Yarımadası'nda geçtiğimiz yaz hizmete açılan Karpaz Gate Marina (KGM), yatırımın 50 milyon euroluk ilk fazını tamamladı. İngiliz Lewis Trust'un sahibi olduğu Karpaz Gate Marina, ülkedeki ilk doğ-

rudan yabancı yatırım olma özelliğini taşıyor. İngiliz Lewis Trust temsilcisi Liza Singer, Karpaz Gate Marina yöneticileri ve projenin Türkiye danışmanı Atilla Aksoy'un da bulunduğu bir toplantı ile marınayı tanıttı. Dün İstanbul'da gerçekleştirilen toplantıda konuşan Singer, marınanın Doğu Akdeniz'deki en lüks resortlardan biri olmayı hedeflediğini söyledi. Singer, Marina'nın Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin yeni yüzü olacağını vurguladı.

300 büyük tekneyi aynı anda barındırabilecek kapasiteye sahip olan KGM'nin Doğu Ak-

deniz'in en kapsamlı marinası olarak bilindiğini ifade eden Singer, "KGM aynı zamanda bu zamana kadar bölgede kurulan en gelişmiş tesis" dedi.

Toplam yatırım 300 milyon euro

55 milyon euroluk yatırım sonucu hizmete giren Karpaz Gate Marina'da önümüzdeki yıllarda otel ve residence açılması planlanıyor. Marınanın Doğu Akdeniz'deki önemli limanlara yakınlığına dikkat çeken Singer, "Otel ve residence'in tamamlanması sonucunda KKTC Karpaz bölgesine 300

milyon euroluk bir yatırım gerçekleştirilmiş olacak" dedi.

Marınanın bakım-onarım sahası en geniş ölçüde mekanik, elektrik ile genel bakım ihtiyaçlarını karşılayacak düzeyde ve bölgedeki en büyük kapasiteli travel lifte sahip olduğunu anlatan Singer, şu bilgileri verdi: "45 metre uzunluğa, 10 metre genişliğe kadar olan tekneler bakım ve onarım işlemleri için karaya çekilebiliyor. KGM, misafirlerinin güvenliğini sağlayacak tüm adımlara sahip. Marina'da 18 bin m2 depolama alanı bulunuyor. Marınanın tamamını kapsayan 7 gün 24 saat

kapalı devre televizyon sistemi (CCTV) ve güvenlik görevlilerinin yanı sıra giriş denetimi ve her bağlama bölgesi için giriş kartları bulunuyor. Karpaz'ın incisi Beach Club da 2013 sezon açılışına yetiştirilecek şekilde tamamlandı. Yeni kültüpte 33 metrelik sonsuzluk efektli havuz, özel plaj, çocuk havuzu, oyun alanı, restoran ve bar bulunuyor. Ziyaretçilerinden de çok olumlu geri dönüşler aldık. KGM, Kuzey Kıbrıs'ın harika sularında yeni rotalar keşfetmek isteyen yat sahipleri için eksiksiz bir tesis kurduğunu açıkça ortaya koydu."

Karpaz şansı

Ada'nın kuzeybatı ucunda, **Sea Alliance Group** **50 milyon** euroluk, **300 tekne** kapasiteli **marinayı** hizmete soktu bile. Önemi, yatırım kararının, teşvik sistemlerinin dışında, **Ada'nın geleceği görülerek** alınmış olması.

Karpaz Gate Marina'nın KKTC'ye gelen ilk doğrudan yabancı yatırım olması dışında taşıdığı özellikler, **mevcut ezberleri** gözden geçirmemizi sağlıyor.

İngiliz **Lewis Trust** şirketinin yatırımını **KGK**'nın temsilcisi **Liza Singer** "sırada otel ve rezidans var" diyor.

Dünya turizminin **%36'sının** yaşandığı Akdeniz'in muhteşem tarihi dokusu içinde **Karpaz'ın şansı**, şimdiye dek **kullanılmamış** olması... Halen **700 bin tekne** Akdeniz'de dolaşüyor ve kurulu olan, henüz **400 bin** civarında...

Kıbrıs'ın **700 palamar** (bağlama yeri) kapasitesi var ve tekne turizmi üzerinden **Ada'nın ekonomisine** yeni fırsatlar sunulabilecek. Karpaz'ın farkı, **dokunulmamışlığı**... Farklı ve **kaliteli yer**

arayan tekne sahipleri için, tekne odaklı bir **yaşam merkezi** kurmayı planlamışlar.

Projeyi tanıtan **Attila Aksoy**, bu marina ile Kuzey Kıbrıs'ta turizmin, bir **üst lige** yükselebileceğini söylüyor. **Süper yatlar** için de 12 palamar imkânı sunan marinateda Akdeniz **fauna** ve **florasına** dayalı **yemek kültürü** de sunuluyor.

İstihdamı Karpazlı gençlerden sağlayan marina, **uzun soluklu** bir yatırım. Gazino gibi bildik adımlar yerine, birinci sınıf hizmeti, **daha hesaplı** sunma stratejisi benimsenmiş... 12 m'lik teknenin yıllık **12 bin euro** olan bağlanma fiyatı, Karpaz'da **2900 euro**.

KKTC'nin belki de bu ve **benzeri yatırımlar** sayesinde, çakılıp kaldığı **yarınsızlık** duygusundan kurtulması mümkün görülüyor. **Çözumsuzlüğü** sürdürülebilir kılmak isteyenleri, zaman bir şekilde **çözümeye yaklaşılabiliyor** zira.



Şeref
OĞUZ

ÖNERİ-YORUM

AKŞAM PAZAR

24.02.2013

Yatçıların yeni gözdeleleri Kıbrıs ve Karadağ

med
cezir
ESİN GEDİK

esin.gedik@aksam.com.tr



KKTC'nin en bakir bölgelerinden Karpaz'da açılan Karpaz Gate ve Dalmaçya kıyılarının el değmemiş kıyılarından Karadağ'daki Porto Montenegro adlı marinalar, dünya jet-setinin yeni adresleri. Bu iki marina da butik hizmetleriyle dikkat çekiyor.

Akdeniz, dünya yat turizminin yüzde 36'sına ev sahipliği yapıyor. Her yıl 700 bin tekne Akdeniz kıyılarında dolaşüyor, bu sayıya her yıl yeni tekneler ekleniyor. Yani hem deniz, hem de kara turizminin gözbebeği. Sadece Avrupalılar değil, ABD, Arap ülkeleri hatta Uzakdoğular'ın bile en çok tercih ettiği yer. Dünyanın en güzel koyları, adaları, tatil kasabaları, marinaları yine bu bölgede.

Ünlü Hollywood yıldızları, zenginler listesinin ilk sıralarındaki işadamları, devlet adamları, petro-dolar sahibi Arap prenslerinin yatları her yaz Akdeniz'de boy gösteriyor. Hâl böyle olunca da bu bölgedeki yatırımlar, yeni marinalar, yeni tatil merkezleri yapıyor.

Her yıl aynı yere gitmek isteyen yatçıları, yeni destinasyonlar peşinde

koşuyor. Tek başına yeni bir destinasyon elbette yeterli değil; tarihi, doğası ve yerel yaşamı bozulmamış, çok fazla kişi tarafından bilinmeyen ancak tüm isteklerine yanıt veren tesislerin olduğu yerlere öncelik veriyorlar.

PATRON GÖREMEDİ

Kısa bir süre öncesine kadar Hırvatistan, bu kitlenin tüm taleplerine karşılık veriyordu. İspanya, Fransa, İtalya kıyılarını ezberleyen yatçılar Hırvatistan'a akın etti. Yüzlerce ada, yüzlerce koyun olduğu Hırvatistan, liderliği bir süre daha yaşayacak ancak yeni rakipleri var artık. Bu rakiplerden biri KKTC, diğeri ise Karadağ.

Bir İngiliz şirket tarafından Kuzey Kıbrıs'ın en bakir bölgelerinden biri olan Karpaz'a inşa edilen ve yatları ağırlamaya

başlayan Karpaz Gate Marina, alternatif arayanlar için iyi bir adres. 300 tekne kapasiteli Karpaz Gate Marina (KGM) Doğu Akdeniz'in en kapsamlı marinası olarak inşa edildi.

55 milyon euroluk yatırımla hizmete giren Karpaz Gate Marina, bir yat sahibinin istekleri dikkate alarak yapıldı. Zira şirketin sahibi David Lewis, yıllardır çeşitli boy ve özelliklerde tekne kullanan iyi bir denizciymiş. Marinayı yaparken de bugüne kadar karşılaştığı eksiklikleri göz önüne almış. Teknik ekibe sürekli bilgi veren Lewis, marina açılmadan hayatını kaybetti ancak çalışanları onun büyük bir portresini marinaya astı.

Marina, teknelerin tüm mekanik ve elektrik bakımlarını, tamirlerini yapacak donanıma sahip. Bölgedeki en büyük

kapasiteli travel lifte sahip, 45 metre uzunluğuna kadar tüm tekneleri bakım için karaya çekebiliyor.

KIBRIS YEMEKLERİ DE VAR

Karpaz Gate'i farklı kılan bir diğer özelliği ise sosyal tesisleri. Misafirlerinin her türlü günlük ve teknik ihtiyaçlarını karşılamak için Beach Club'la da karada dinlenmek isteyenlere hizmet veriyor. Marinanın yöneticileri Amerikalı bir yat sahibinin kendilerine "49 ülke gezdik birçok marina gördük. Karpaz ziyareti ettiğimiz marinalar arasında bizzat en iyisi" dediğini söylüyor.

İsteyenler marina bünyesindeki Mephisto Dalış Merkezi'nde dalış eğitimi alabiliyor. Hemingway adlı restoranda ise Kıbrıs yemekleri sunuluyor.

Sosyetenin gözbebeği büyüyor



DALMAÇYA kıyılarının en küçük ülkelerinden biri olan Karadağ'da yat turizminin en önemli merkezlerinden biri olmaya aday. Son birkaç yıldır dünyanın farklı ülkelerinden yatırımcıların gözdesi olan Karadağ'daki Porto Montenegro adlı marina kapasite büyümeye karar verdi. Ülkenin Kotor bölgesindeki Tivat kasabasında kurulu olan Porto Montenegro, kısa sürede dünya jet sosyetesinin uğrak yeri oldu. Marinanın özelliklerinin yanı sıra sosyal tesisleri, evleri ve oteli de son derece lüks. Şubat ayında başlayan yeni işlemlerin yapılmaya başlanmasıyla tekne kapasitesi 245'ten 490'a çıkacak.

Vendee Globe'da dünya rekoru

DÜNYANIN en zor yarış olarak kabul edilen Vendee Globe'da finiş ilk gören François Gabart oldu. Gabart, eski rekoru 6 gün 53 dakika geliştirdi ve yarış 78 gün 2 saat 16 dakika 40 saniyede tamamlandı.

Yarışın ortasından itibaren liderliği ele geçiren Gabart, 30 Kasım'da da 482,91 mil'le ilk 24 saat mesafe rekorunu kırdı. Yarıştan sonra "Çok büyük bir rahatlama yaşıyorum. Birkaç gün erken kazanacağıma inanıyordum" dedi. Yarışın başları sona "akıl oyunları"yla geçtiğini belirten Gabart, "Örneğin, Arjantin kıyılarında küçük bir değişiklik yaptım. Biraz daha doğuda seyrettim ve Arnel fırtınada sıkıştı kaldı. Aramızdaki mesafenin nedeni bu. Sorunlarla karşılaştığımızda savaşmalısınız. Çok zor şeyler yaşadık hepimiz ama hiç vazgeçmedim" dedi.



MİLLİYET PAZAR

24.02.2013



Meriç KÖYATASI
merickoyatasi@hotmail.com

Kuzey Kıbrıs'ta hizmete giren Karpaz Gate Marina, sunduğu cazip fırsatlarla, tekne sahiplerinin marina ve bağlama sorununa son derece lüks ama ekonomik çözümler sunuyor



300 tekne kapasiteli Kuzey Kıbrıs Karpaz Gate Marina, bakir bir bölgede doğaya saygılı bir mimari anlayışla inşa edilmiş...

Kıbrıs uzak mı?

SÖYLE bir avamla var: Ege'ye kara parçası ile adalar öylesine ki iç geçiren durumda ki gece ve gündüz arasındaki sı farkları nedeniyle farklı cephe gösterenler oluyor, öğleden sonra akşam yemeği için de sürekli değişen yönü ritüel bulmak lazım. ve terlikle bulmak lazım. Akdeniz'e açıldığında ritüel hep aynı yoldan esiyor. Yoruca olmuyor bir yelken seyrininin. Karpaz Gate Marina, koy koy Akdeniz'den 130, Antalya'dan 200, Rodos'tan 290, Marmaris'ten 300, Bodrum'dan 360 deniz mili mesafede...

Karpaz, denizcileri çağırıyor

Türkiye'deki marina sayısının azlığı, Malye'nin marinalarından aldıkları kara ve deniz alanı kiraladıkları sahilleri bir araya getirdiğinde, marinalara tekne bağlama fiyatları alıp basan geliyor. Çoğu tekne sahibi, daha ekonomik koşullarda teknesini bağlayabileceği yer arıyor. Yeni açılan marinalar, doluluk oranlarını artırmak amacıyla da tekne sahiplerine cazip fırsatlar sunuyor.

Kuzey Kıbrıs Karpaz bölgesinde yeni hizmete giren Karpaz Gate Marina, Boat Show'da, 2013 yılı için tekne sahiplerine öylesine cazip fırsatlar sundu ki çoğu tekne sahibinin aklı karandı. Öyle tahmin ediyoruz ki bu sezon sonunda Karpaz Marina, çok yüksek doluluk oranlarına sahip olacak.

Boat Show nedeniyle Karpaz Marina'yı inşa eden ve işleten şirket Sea Alliance'nin yöneticileri, Liz Singer, Roy Klaiman, Elaine Cox ve Akalan ve Elaine Cox ile oturup bir yemek yedik. Sıra sıra bir iş yeneği değildi. Akarater'de W Chef'deki özel yemek için Karpaz Gate Marina'daki Hermitage restoranı sefi Mevlüt Usta, beraberinde getirdiği Kıbrıs'ın özel mazzemeleriyle muhteşem bir menü hazırladı. Sefi önyemekleri bir kez daha yemek için bir kez daha Kıbrıs'a gitmeyi planlıyor.

"Yemeklerimiz çok güzel, banyan bekleriz" demek yerine mazzemeleri ve seffeli de birlikte İstanbul Boat Show'a getirelim çok akıllıca bir pazarlama ve PR yönetimi... Bunun için kendilerini koşturmak isterim. Ama iş bu kadarla sınırlı değil. Marina yöneticilerinin vurguladığı

konu şu: "Biz önce tekne sahibi idik. Bir tekne sahibi götüyle rüya gibi bir marina nasıl olmalı sorusuna orduklar ve ona göre bu marina'yı inşa ettik."

Gelecekte yeni hizmete giren 300 tekne kapasiteli Karpaz Gate Marina'nın denizciler ve tekne sahipleri için sunduğu cazip fırsatları...

Bu marinası, tamamıyla bizim çok az bir zaman kala geçtiğimiz nisan ayında ziyaret ettimiz. Karpaz, Kuzey Kıbrıs'ta en değerli bakır bir bölgedir. Marinasına hemen yanı başında çok güzel kumsal ve plaj buluyoruz. Marinasın kumsalındaki sosyal kulüp, fitness merkezi, golf olanağına mevcut. Liman Müdürü Deniz Akalan, Akalan Marina'dan doğu denizinin sunduğu ve sevdiği bir isim.

Marinasın üst yönetimi sıldan sağa, Roy Klaiman, Elaine Cox, Liz Singer ve Akalan Marina'dan tanıştığımız Deniz Akalan...



Marinasın sunduğu olanaklar

MARINA yöneticileri ile Kıbrıs ve marinalar hakkında uzun uzun sohbet ettik. Sunulan cazip olanakları şöyle özetleyebiliriz:

Her yeni karışan marinasın başlangıçta promosyon fiyatı vardır. Başlangıç fiyatları Türkiye'ye göre çok cazip. Örneğin 12 metre boyunda 4 metre genişliğinde bir teknenin yıllık bağlama fiyatı 2.600 avro dolayında. Türkiye'de bağlama fiyatları, serine göre bunun iki ya da üç katı.

Özellik bir yıllık bağlama kontratı yaparsa, karaysı çekme atma, alt yıkama ve iki kat zehirli boyu serisine, 12 ayın sonunda ekstra bir ay ücretsiz bağlanma, Akalan'da, Limn, Adana, Ankara gibi illerimizden dört ayrı havalayolu şirketinin güde 10-12 karadaki güde gelsin seferleri... Uzun süresinin 1 saat 15 dakika olması, ucuztu yarı ki seferi gibi sayısız ve pasaport gerektirmemesi, havalalan ve marina arasında kara ulaşım için VIP araçlarla transferlerden en ekonomik şekilde araç kirayarak ulaşım olanakları...

Cok cazip duty free olanaklar, örneğin mazot, 0,9 avrosent... Günülik ihtiyaçların karşılandığı market ile tekne mazzemelerinin satıldığı market... 300 tonluk lift ve her türlü bakım onarımın marinası yönetimi ve sorumluluğunda yapıldığı çeşek alan... Ve de sahane bir restoran. Fiyatlar, kıskırın Türkiye'ye göre çok ucuz olması nedeniyle de uygun. İki dahil kişi başı 60 liraya harkta bir akşam yemeği mümkün. Yunan adalarında pahalı, Türkiye'den ucuz.

Kışlamak için ideal

Esasında marina bağlama fiyatları ile Kıbrıs'a ulaşım olanaklarının birlikte düşünüldüğünde, Karpaz Gate Marina yıllık bağlama anlaşması yapıp 9 aylık kışlamalar için ideal gibi geliyor. İstanbul'da çoğu tekne sahibinin teknesi, güneşli marinalarda bağlı. Çoğu kişi ki ay sonunda teknesine pek gitmiyor. Oysa kış aylarında Kıbrıs'a tekneye girmenin birçok cazip tarafı var. Ucuz seferleri çok ve fiyatları makul. Pasaport gerekmiyor. Tekne için transferler derli yok. Hava kış aylarında bile limonata gibi. Her denize çıkıp seyyer, ister denize gir. Kıbrıs'ta yıllık kontrat yapıp 9-10 ay Karpaz'da bağlı kalmak iki üç ay da Türkiye kıyılarında ya da Yunan adalarında dolamak çok mantıklı geliyor. ■

INDICO.

THE BRAND AGE

24.02.2013

ekonomi KIBRIS ADASINI NE YAPALIM?

sa, İspanya ve İngiltere cevap veriyor. Özellikle Akdeniz'in doğusunda marina hizmet boşluğu var. Hırvatistan'da 17.700, Türkiye'de 13.300, Yunanistan'da 6.700, Kıbrıs Rum Kesimi'nde ise 700 kapasiteli marinalar yer alıyor.

Lewis, bu marinalardan niye Kuzey Kıbrıs'ta da olmasın diye düşünüyor. Karpaz Bölgesi'nde turistik gezi yaparken çok etkileniyor. Bura yatırım yapmaya karar veriyor.

na yatırımı ile delinmiş oldu.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin en gözde bölgelerinden Karpaz'da hizmete giren Karpaz Gate Marina (KGM), 300 tekne kapasitesi ile Doğu Akdeniz'in en kapsamlı marinası olarak biliniyor. İstanbul'da marina konusunda gazetecilere bilgi veren, kurucu temsilcisi Lisa Singer, Akdeniz'in en bakir bölgesi olan Karpaz'ı bir cazibe merkezi yapacaklarını söyledi.

rına yoksa, Cruize gemilerinin yanaşacağı bir liman, serbest dolaşımın olduğu uluslararası bir itibar veya küresel zincirler yer almıyorsa sorunlar zamanla kökleşecek demektir.

Olayın içinden bir izlenimimi daha aktarmak istiyorum.

Geçen yılın son günlerinde, uluslararası bir toplantı için birkaç gün Londra'da bulundum. Ada'nın geleceği hakkında ipuçları veren bir



Burada daha önce projelendirilen Sıdika Atalay'dan projesini devralıyor. Pek çok bürokratik engelle rağmen 2006 yılında başlayan proje geçen yıl tamamlanıyor. Ne yazık ki, Lewis projesinin açılışını göremeden hayata veda ediyor.

Kuzey Kıbrıs'a şimdiye kadar yapılmayan yabancı yatırımlarına yönelik siyasi ve ekonomik ambargo Karpaz'a yapılan Karpaz Gate Mari-

55 milyon Euro'luk yatırım sonucu hizmete giren Karpaz Gate Marina'da önümüzdeki yıllarda otel, bungalov ve residence açılması planlanıyor. Otel, bungalov ve residence'in tamamlanması sonucunda KKTC Karpaz bölgesine 300 milyon Euro'luk bir yatırım gerçekleştirilmiş olacak. Konumuz marina değil, Kıbrıs adasının konumlandırılması. Eğer bir turistik adada ma-

karşılaşma yaşadım. Kıbrıs Rum Kesimi'nin Doğu Akdeniz'de başladığı sondaj çalışmaları sonucunda elde edeceği doğalgazı Türkiye üzerinden Avrupa'ya ulaştıracağı iddia edildi. İddia, uzun yıllar Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde (KKTC) bakanlık ve başbakan yardımcılığı yapan Demokrat Parti Genel Başkanı Serdar Denktaş'a ait. Londra'da bir restoranda karşılaştığımız Serdar

YACHT TÜRKİYE

01.03.2013

Yatçıların yeni durağı Kıbrıs

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin en gözde bölgelerinden Karpaz'da hizmete giren İngiliz iştiraki Karpaz Gate Marina'ya yatırımlar sürüyor. Geçen yıl 55 milyon euro'luk bir yatırım sonucu hizmete giren marinada önümüzdeki yıllarda otel ve residence açılması planlanıyor. 300 tekne kapasiteli, megayatlara 12 bağlama yeri sunan marina, teknelere bakım-onarım hizmeti de veriyor. Karpaz Gate Marina, 2013 sezon açılışına yetiştirilecek Uluslararası Beach Club'ı, Hemingway Restaurant ve Bar'ıyla tekneseverlerin yeni durağı olacağı benziyor. www.karpazbay.com



INDICO.

TURİZM DÜNYASI

01.03.2013

yatırımlar



Karpaz Gate Marina hizmete açıldı

Karpaz Gate Marina'da gelecek yıllarda otel ve rezidans açılması planlanıyor. Otel ve rezidansın tamamlanması sonucunda KKTC Karpaz Bölgesi'ne 300 milyon Euro'luk bir yatırım gerçekleştirilmiş olacak

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyetinde hizmete giren, 300 tekne kapasiteli Karpaz Gate Marina'nın Doğu Akdeniz'in en kapsamlı marinası olduğu belirtiliyor. 55 milyon Euro'luk yatırım sonucu hizmete giren Karpaz Gate Marina'da önümüzdeki yıllarda otel ve rezidansın açılması planlanıyor. Otel ve rezidansın tamamlanması sonucunda KKTC Karpaz Bölgesi'ne 300 milyon Euro'luk ya-

tırım gerçekleştirilmiş olacak. Karpaz Gate Marina temsilcisi Liza Singer, "Karpaz Gate Marina bölgesinde bu yatırımın devamı olabilecek otel ve rezidans tarzı çalışmaları devam ettirmek istiyoruz" dedi. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin Karpaz Yarımadası'nda geçen yaz hizmete açılan Karpaz Gate Marina 50 milyon Euro yatırımlık ilk fazını tamamladı. İngiliz Lewis Trust'un

sahibi olduğu Karpaz Gate Marina, ülkedeki ilk direkt yabancı yatırım olma özelliğini taşıyor. İngiliz şirket Lewis Trust'un Akdeniz'de bir marina açma kararı aldığında ilk yatırımı Muğla'nın Urla ilçesine yapmayı düşündüklerini açıklayan Singer, "Aslında şirket olarak Türkiye'yi de oldukça önemsiyoruz. Urla'da altyapının uygun olmadığını

NAVİGA

01.03.2013

MARİNA ■

Kıbrıs sandığınızdan da yakın

KARPAZ GATE MARINA'NIN SUNDUĞU CAZİP FIRSATLAR, ÜLKEMİZDEKİ MARİNA VE BAĞLAMA SORUNUNA SON DERECE LÜKS VE EKONOMİK ÇÖZÜMLER SUNUYOR. BUNA KARPAZ'IN EL DEĞMEMİŞ DOĞASI, KIBRIS'A ULAŞIM KOLAYLIĞI VE NEREDEYSE BİR YIL SÜREN SEZON DA EKLENİNCE İNSANIN AKLI BAŞINDAN GİDİYOR.

YAZI: MERİÇ KÖYATASI

Türkiye'deki marina sayısının azlığı, maliyetin marinalardan aldığı kara ve deniz alanı kiralalarının vahşiliği bir araya geldiğinde, marinalara tekne bağlama fiyatları alıp başını gidiyor. Çoğu tekne sahibi, daha ekonomik koşullarda teknesini bağlayabileceği yer arıyor. Yeni açılan marinalar, doluluk oranlarını artırmak amacıyla tekne sahiplerine cazip fırsatlar sunuyor.

Kuzey Kıbrıs Karpaz Bölgesi'nde hizmet veren Karpaz Gate Marina, Boat Show'da, 2013 yılı için tekne sahiplerine öylesine cazip fırsatlar sundu ki, çoğu tekne sahibinin akli karıştı.

Gelelim yeni hizmete giren 300 tekne kapasiteli Karpaz Gate Marina'nın

denizciler ve tekne sahipleri için sunduğu cazip fırsatlara...

Ben marinayı tamamlanmasına çok az bir zaman kala 2012 Nisan ayında ziyaret etmiştim. Karpaz, Kuzey Kıbrıs'ın el değmemiş bakir bir bölgesi. Marinanın hemen yanı başında çok güzel bir plaj bulunuyor. Marinanın içinde sosyal kulüp, fitness merkezi, golf olanakları mevcut. Marina Müdürü Deniz Akaltan, Ataköy Marina'dan çoğu denizcinin tanıdığı ve sevdiği bir isim.

Marina olanakları

Her yeni kurulan marinanın başlangıçta promosyon fiyatı vardır. Buradaki fiyatlar Türkiye'ye göre çok cazip. Örneğin; 12 metre boyunda 4 metre genişliğinde bir teknenin yıllık bağlama fiyatı 2.600 euro dolayında. Türkiye'de bağlama fiyatları, yerine ve bölgesine göre bunun iki ya da üç katı... Üstelik bir yıllık bağlama kontratı yapana, karaya çekme-atma, alt yıkama ve iki kat zehirli boya ücretsiz. Ayrıca 12 ayın sonunda fazladan bir ay ücretsiz bağlanma imkanı veriliyor.

Kıbrıs'a İstanbul, İzmir, Adana, Ankara gibi illerimizden dört ayrı havayolu şirketinin günde 10-12 karşılıklı gidiş geliş uçak seferi var... Uçuş süresinin 1 saat 15 dakika olması, uçuşun yurt içi seferi gibi sayılması ve pasaport gerektirmemesi işin cazibesini artırıyor... Çok cazip duty free olanakları ise bir başka artı. Örneğin mazot, 0,9 euro/cent...

İdeal kışlama

Esasında marina bağlama fiyatları ile Kıbrıs'a ulaşım olanaklarını birlikte düşündüğünüzde, Karpaz Gate Marina yıllık bağlama anlaşması yapıp dokuz aylık kışlamalar için ideal gibi geliyor. İstanbullu çoğu tekne sahibinin teknesi, güneydeki marinalarda bağlı... Çoğu kişi kış aylarında teknesine pek uğramıyor, çok az bir kısmı da ayda bir ya gidiyor ya gitmiyor. Oysa kış aylarında Kıbrıs'a tekneye gitmenin birçok cazip tarafı var. Uçak seferleri çok ve fiyatları makul. Tekne için transittlog derdi yok. Hava kış aylarında bile limonata gibi. İster denize çıkıp sevir yap ister denize gir... Yıllık kontrat ile 9-10 ay Karpaz'da bağlı kalmak, iki-üç ay da Türkiye kıyılarında ya da Yunan Adaları'nda dolaşmak çok mantıklı geliyor.

Uzak mı?

Kıbrıs denizden bize ne kadar uzak? Akdeniz'e açıldığınızda rüzgâr daha mutedil ve hep aynı yönden esiyor. Yürücü olmayan bir yelken seyri mümkün. Karpaz Gate Marina, kıyı kıyı giderseniz Mersin'den 80, Alanya'dan 130, Antalya'dan 200, Marmaris'ten 300, Bodrum'dan 360 ve Rodos'tan 290 deniz mili mesafede...

Bu fırsatlar karşısında şöyle düşünüyorum. Eğer marinanın önderliğinde, ekim ortası ya da sonunda, Bodrum'dan başlayıp bizim kıyıları dolaşarak Karpaz'a, haziran ortasında da Karpaz'dan başlayıp Türkiye kıyılarına uzanan bir ralli düzenlerlerse, marina bu yılın ekim ayında tamamen dolar... ↕
www.karpazbay.com



300 tekne kapasiteli Kuzey Kıbrıs Karpaz Gate Marina, el değmemiş bakir bir bölgede doğaya saygılı bir mimari anlayışla inşa edilmiş...

050 naviga

INDICO.

NAVİGA

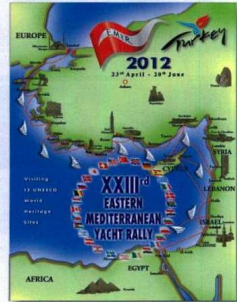
01.03.2013

RALLİ ■



Karpaz Gate Marina

Sıcak sulara doğru⁽²⁾



24 NİSAN-24 HAZİRAN TARİHLERİ ARASINDA YAPILAN EMYR'NİN (DOĞU AKDENİZ YAT RALLİSİ) TEK TÜRK TEKNESİ KARADUMAN'IN MERSİN'E KADAR OLAN SEYİRİNİ GEÇEN AY YAYINLAMIŞTIK. BU KEZ ROTADA KUZEY KIBRIS VE İSRAİL KIYILARI VAR.

YAZI VE FOTOĞRAFLAR: AYŞE KARADUMAN

Seyrimizde Lübnan engeli çıkınca tekrar Karpaz'a, oradan da Magosa ya da İsrail'e gidilmeye karar verildi. Durum böyle olunca Mersin'de vakit geçirmek için şehir merkezine indik. Bir baharatçıdan pul biber, sumak ve bir bidon kaya kuruğu aldık. Kaya kuruğu balıkla yeniyor. İyice yolunca tekrar marinaya döndük ve burada ralliden ayrılanlar olduğunu öğrendik. Tekneye dönünce Peter geldi biraz oturduk. Saat 18:30'daki toplantıya Zekai gitti. Sonra ralliden ayrılanlarla vedalaştık. Bu günümüz hem güzel, hem hüzünlü geçti. Birbirimize çok alışmıştık. Gönül isterdi ki hep birlikte bu ralliyi sonlandıralım. Birbirimizi hiç unutmayacağız.

Karpaz Gate Marina

Ertesi sabah saat 04:00'te Karpaz Gate Marina'ya doğru seyrimize başladık. Deniz çok güzel ama rüzgâr yok. Zaman zaman 10 knot'ı buldu ama yelkenleri bir açtık bir kapadık. Yelken yapacağız diye tenteleri kaldırmıştık. Sıcaktan piştik diyebilirim. Nihayet saat 18:30'da marinaya giriş anonsümüzü yaparak önce yakıt aldık sonra da bağlandık. Bize yardım eden palamarlara "Bizden kurtulamadınız yine geldik" diye

FORBES

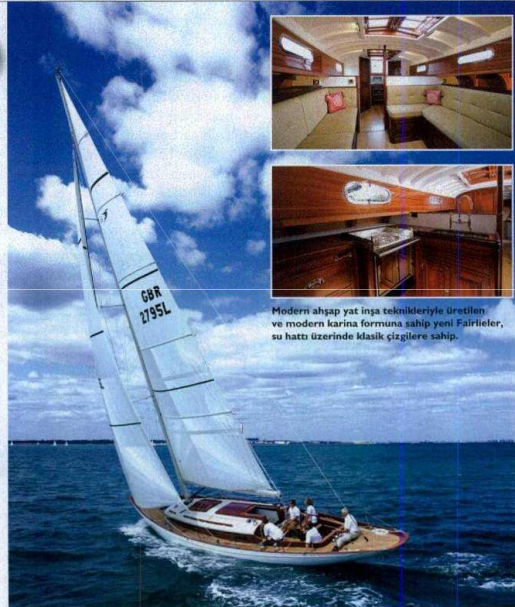
FORBES LIFE

SEYİR POSTASI / HAZIRLAYAN: DENİZ BORA

GELENEĞİN RUHU

1980'lerin ikinci yarısında sadece "William Fife III" tekneleri restore etmek için kurulan Fairlie Yachts, tüm zamanların belki de en iyi tekne tasarımcısının tekneleriyle uzun yıllar hasır neşir olmanın verdiği ustalıkla bugün "spirit of tradition" sınıfında yelkenliler de inşa ediyor. Tersaneye ismini veren Fairlie, İskoçya'nın güneybatısındaki Kuzey Ayrshire Bölgesi'nde, bin 500 kişinin yaşadığı küçük bir kasaba. Kintyre Yarımadası sayesinde, Kuzey Atlantik'in serse denizinden korunan Firth of Clyde Denizi'nde, İskoçya'nın yelkene en elverişli sularında yer alan Fairlie kasabası ününü Fife Ailesi'ne borçlu. 19'uncu yüzyıl ortalarında sadece Fairlie'de değil, tüm Firth of Clyde kıyılarında yelken, deniz ve tekneler hayatın tadı tuzuymuş. Özellikle pratik nedenlerden dolayı yelken yapmaktan, keyif için denize çıkmaya başladığı 1800'lerin ikinci yarısından itibaren için boyutu değişmiş, Firth of Clyde kıyıları sadece Fife Ailesi'ni değil, denizcilik tarihinin diğer ünlü tasarımcı ve üreticileri Alfred Mylne ve G L Watson gibi isimleri de yetiştirmiş. İskoçya'nın hem estetikte hem de işçilikte birinci sınıf işleri, iletişimin sınırlı olduğu 19'uncu yüzyılda ülke sınırların aşmış, William Fife III Avustralya'ya dahi tekne satmış.

Fairlie kasabasının adını tecnelikle bugün yatağan ise İsveçli işadamaı Albert Obrist'in klasik yatlara tutkusunu. Geniş Ferrari koleksiyonuyla da tanınan Obrist, 1980'lerde hayranı olduğu Fife tasarımlarına charter yapmaya başlamış. Obrist, denize çıktığı Belle Adventure'in kaptanı Paul Goss ile satın aldığı Fife yapımı Altair'in restorasyonuna 1985'te başlamış. Duncan Walker'ın da katılmasıyla Southampton'da 18 aylık bir restorasyonla Altair'i, daha önceki balmalarında hiç yapılmadığı kadar orijinaline yaklaştırmışlar. Restorasyon sürecinden büyük keyif alan Obrist, Duncan Walker'a Fife tasarımlarını orijinaline sadık kalarak restore edebilecekleri bir tersane açmayı teklif etmiş. Duncan Walker 1989'da ikinci projesi Tuiga'yı Kibins'ta bulunca, İngiltere'nin güneyindeki Port Hamble'da Fairlie Restorations'ı kurmuşlar.



Moderni aşıp yat inşa teknikleriyle üretilen ve modern karina formuna sahip yeni Fairlieler, su hattı üzerinde klasik çizgilere sahip.

Dönem içerisinde, Tuiga (1909), Fulmar (1930), Kentra (1923), Carron II (1935), Osbourne (1928), Madrigal (1938), The Lady Anne (1912), Siris (1920), Mariquita (1911), Moonbeam of Fife (1904), Kelpie (1904), Altair (1931), Lucky Girl (1910), Hispania (1909), Halloween (1926) ve Falcon (1930) gibi bugün klasik yat yarışlarının en göz alıcıları arasında yer alan tekneleri restore etmişler. Arada yine klasik tarzda başka restorasyon işleri de yapan firma, 2000'lerin sonlarında yeni tekne üretimine başlamış zira "Artık restore edilecek çok az Fife kaldı" diyor Duncan Walker.

Modern aşıp yat inşa teknikleriyle üretilen ve modern karina formuna sahip bu yeni Fairlie'ler, su hattı üzerinde klasik çizgilere sahip. Kla-

sık yatların aksine, orsa seyirindeki performansıyla dikkati çeken tekneler talep görmeye başlamış, 2010'da Duncan Walker ve Paul Spooner, firmayı Mr. Obrist'ten alıp "Fairlie Yachts" adını vermişler. Hem yarış hem de gezi için tasarlanan 16,80 metre boy ve 3,50 metre enindeki Fairlie 55, yelkenciliğin altın çağını başarıyla yansıtan bir tekne. Walker, Fairlie 55'in en az piyasadaki diğer modern yelkenliler kadar kolay kullanılır bir model olduğunun altını çiziyor. Fairlie 55, iki kamarası, salonda iki kişilik yatak kapasitesi, kullanışlı kuzinesi ve duş - tuvaletli uzun seyirlere de uygun bir tasarım. Güvertesi gibi iç mekanları da Fife geleğinden gelen birçok zarif ayrıntıyla bezeli. www.fairlieyachts.com

FOTOGRAF: JAMES YACHTS

TEŞEKKÜRLER....